

कार्यालय, नगर पालिक निगम भिलाई, जिला-दुर्ग

क्रमांक/लो.क.वि./जोन-2/2026/२५७९

भिलाई, दिनांक : ०९/०१/२०२६

पंजीकृत ठेकेदारों से लोक निर्माण विभाग के भवन निर्माण एस.ओ.आर. दिनांक 01.01.2015/रोड एस.ओ.आर. दिनांक 01.06.2020, विद्युत एस.ओ.आर. 01.06.2020 एवं आयटम दर अद्यतन संशोधन के आधार पर कम/अधिक एवं आयटम दर पर निम्नलिखित कार्य हेतु निर्माणुसार दिनांक एवं समय तक मुहरबंद निविदा आमंत्रित की जाती है।

निविदा जारी करने की तिथि
आवेदन की अंतिम तिथि

निविदा प्रपत्र जमा करने की अंतिम तिथि
निविदा खोले जाने की तिथि

- 05.01.2026
- 27.01.2026 सायं 5:30 बजे तक
- 03.02.2026 सायं 5:30 बजे तक
- 04.02.2026 to till date

क्र.	कार्य का नाम	निविदा लागत (लाख)	धरोहर राशि	निविदा प्रपत्र का मूल्य	समयावधि	ठेकेदारों की श्रेणी	फार्म
1	वार्ड क्र 29 अर्जुन नगर में जर्जर मार्ग का संधारण कार्य।	4.00	4000.00	750.00	60 दिन	'द' एवं प्रवर	फार्म ए. एवं ए.बी. सी. सेड्यूल ऑफ आयटम
2	पार्षद निधि अंतर्गत वार्ड 26 रामनगर में स्ट्रीट लाइट प्रदाय कार्य।	1.48	2000.00	300.00	45 दिन	'द' एवं प्रवर	फार्म ए. एवं ए.बी. सी. सेड्यूल ऑफ आयटम
3	पार्षद निधि अंतर्गत वार्ड 29 वृदा नगर सामाजिक भवन में शौचालय संधारण कार्य	1.20	2000.00	300.00	45 दिन	'द' एवं प्रवर	फार्म ए. एवं ए.बी. सी. सेड्यूल ऑफ आयटम
4	पार्षद निधि अंतर्गत वार्ड 27 शास्त्री नगर में स्ट्रीट लाइट प्रदाय कार्य।	0.75	2000.00	300.00	45 दिन	'द' एवं प्रवर	फार्म ए. एवं ए.बी. सी. सेड्यूल ऑफ आयटम

नियम एवं शर्तें— 1. सशर्त निविदा स्पीकार नहीं की जायेगी। 2. निविदा स्पीड पोस्ट अथवा रजिस्टर्ड डाक से स्पीकार किये जायेंगे। 3. धरोहर राशि कार्यपालन असियंता/जोन आयुक्त, नगर पालिक निगम, भिलाई एवं संबंधित ठेकेदार के नाम से संयुक्त एफ.डी.आर. किसी राष्ट्रीयकृत बैंक का संलग्न करना होगा प्रत्येक कार्य के लिये जीवित ठेकेदारी ई-पंजीयन, व्यवसायिक कर प्रमाण पत्र, पेन कार्ड, जी.एस.टी. प्रमाण-पत्र, जीवित बैंक सालबैंसी प्रमाण पत्र की सत्यापित प्रति लिफाका "क" में प्रस्तुत करना है, एवं निविदा प्रपत्र दर सहित लिफाका "ख" में प्रस्तुत करना होगा। 4. कर्मकाल कल्याण उपकर अधिनियम लागू होगी। 5. सम्पूर्ण निविदा अथवा किसी भी अंश को चीकैत करने अथवा न करने का अधिकार निगम के पास सुरक्षित रहेगा। 6. निगम की वाहनों से निर्माण कार्य हेतु पानी लेने पर देयक से 1% राशि की कटौती की जायेगी, किन्तु निगम वाहनों से जल उपलब्ध कराने हेतु बाल्य नहीं रहेगा। निगम क्षेत्र के स्तोरों से रंगयंके वाहनों से पानी लेने पर 0.5% की कटौती की जायेगी। 7. सफल निविदाकारी की निविदा दर निविदा दर निविदा राशि के 90% से कम होने की स्थिति में अंतर की राशि की एफ.डी.आर. नियमानुसार परकारमें गंटी के रूप में संविदा के पूर्व जमा करना होगा। 8. शासन के निर्देशानुसार श्रमिकों से संबंधित कार्यों हेतु श्रमिकों का पैशक कटौती किया जाना है तथा बैंकों में निरस्त कर, काली सूची में दर्ज करने की कार्यवही की जायेगी। 9. शास्त्री द्वारा निर्धारित निविदा प्राप्ति की अंतिम तिथि/निविदा खोलने की तिथि को किसी अपरिहार्य कारणवश अवकाश घोषित होता है तो ऐसे स्थिति में अंतिम तिथि/खोलने की तिथि आगामी कार्य दिवस को मात्रा जायेगा। 10. प्रस्तुत दस्तावेज असत्य पाये जाने पर पंजीयन निर्णय अंतिम एवं मात्र होगा। 11. यदि निगम द्वारा निर्धारित निविदा प्राप्ति की अंतिम तिथि/निविदा खोलने की तिथि आगामी कार्य दिवस को मात्रा जायेगा। 12. किसी भी विवाद स्थिति में आयुक्त, नगर पालिक निगम, भिलाई का दस्तावेज स्वयं प्रमाणित होना अनिवार्य है। विस्तृत जानकारी कार्यालयीन समय एवं तिथि में कार्यालय नगर पालिक निगम, भिलाई जोन क्र.-02 वैशाली नगर तथा नगर देखी जा सकती है।

जोन क्रमांक-02
नगर पालिक निगम
भिलाई

NAGAR NIGAM BHILAI

पार्षद निधि अंतर्गत वार्ड क्र 29 वृंदा नगर सामाजिक भवन से भवन में शौचालय संधारण कार्य ।

AS PER BUILDING S.O.R 01.01.2015 & ELECTRICAL SOR 01.06.2020

S.N	I. N	PARTICULAR	NO	L	B	H/d	QTY	UNIT	RATE	AMOUNT
1	1.1.1	Excavation for all types and sizes of foundations, trenches and drains or for any other purpose including disposal of excavated stuff upto 1.5 m lift and lead upto 50m (at least 5m away from the excavated area), including dressing and leveling of pits. In all types of soil								
			4	1.20	1.20	1.00	5.76			
			1	2.20	2.00	2.00	8.80			
							14.56	CUM	185.00	2693.60
2	3.1.3	Providing and laying nominal mix plain cement concrete with crushed stone aggregate using concrete mixer in all works upto plinth level excluding cost of form work. 1:3:6								
			4	1.20	1.20	0.15	0.86			
			2	2.20	2.00	0.50	4.40			
							5.26	CUM	2970.00	15634.08
2	2.1.1	Providing and fixing form work including centring, shuttering, strutting, staging, propping bracing etc. complete and including its removal at alllevels, for: Foundations, footings, bases of columns plinth beam, curtain wall in any shape and size and all type of wall below plinth level.								
			4	0.80	3.00		9.60	sqm	139.00	1334.40
3	7.5.2	Brick work with modular fly-ash lime bricks (FaLG Bricks) confirming to IS:12894-2002 of class designation 4.0 in foundation and plinth in: Cement Mortar 1:6 (1 cement : 6 coarse sand)								
			2	2.20	0.20	0.20	0.18			
			2	2.00	0.20	0.20	0.16			
							0.34	CUM	3263.00	1096.37
4	3.2.1	Providing and laying nominal mix reinforced cement concrete with crushed stone aggregate using concrete mixer in all works upto plinth level excluding cost of form work. 1:1½:3 (1 cement : 1½ coarse sand : 3 graded stone aggregate 20mm nominal size).								
			4	0.20	0.20	3.10	0.50			
			1	7.00	0.20	0.20	0.28			
			2	3.00	2.20	0.10	1.32			
							2.10	cum	4163.00	8725.65

Providing tiles conforming make, colours, shades and dados over 12m² Mortar 1:3 (1 cem andointing with 3.3kg per sqm cement mix complete

5	3.12.	Providing and placing in position reinforcement for R.C.C. work including straightening, cutting, bending, binding etc. complete as per drawings including cost of binding wire in foundation and plinth all complete: Thermo-Mechanically treated bars FE 415	1	2.10	80.00	167.68	kg	54.50	9138.56
6	7.5.2	Brick work with modular fly-ash lime bricks (FaLG Bricks) confirming to IS:12894-2002 of class designation 4.0 in foundation and plinth in: Cement Mortar 1:6 (1 cement : 6 coarse sand) Extra for brick work in superstructure above plinth level for every floor or part thereof in addition to rate for foundation and plinth:	+7.6	1	10.00	0.20	2.10	4.20	3384.00
									14212.80
7	3.13	Providing and laying damp proof course (upto 50mm thick) with plain cement concrete 1:2:4 (1 cement : 2 coarse sand : 4 graded crushed stone aggregate 20mm nominal size) including form work.		1	10.00	0.20	0.05	0.10	4237.00
									423.70
8	11.1.	Providing and making 6mm thick cement plaster of mix:In Cement mortar 1:4 (1 cement : 4 fine sand)	2	1	2.20	2.00		4.40	
								4.40	87.00
									382.80
9		Providing and making 12mm thick cement plaster of mix:In Cement Mortar 1:5 (1 cement : 5 fine sand)		1	10.00		2.40	24.00	
								24.00	96.50
									2316.00
10		Providing and making 15mm thick cement plaster on the rough side of single or half brick wall of mix:In Cement Mortar 1:5 (1 cement : 5 fine sand)		2	11.00	2.60		57.20	
								57.20	113.00
									6463.60

✓ *Burr*

12.7.	Providing and fixing ceramic glazed wall tiles conforming to IS : 15622 of approved make, colours, shades and size on wall and dados over 12mm thick bed of cement Mortar 1:3 (1 cement : 3 coarse sand) andjointing with grey cement slurry @ 3.3kg per sqm including pointing in white cement mixed with matching pigment complete. Size above 200x300mm	2									
			1	10.00	1.20		12.00				
							12.00	sqm	587.00	7044.00	
12.9.	Providing and laying ceramic glazed floor tiles conforming to IS : 15622 of approved size, make, colour, shade laid on 20 mm thick Cement Mortar 1:4 (1 cement : 4 coarse sand) including pointing the joints with white cement mixed with matching pigment etc., complete. Size 300x300mm	1									
			1	2.50	3.00		7.50	sqm	692.00	5190.00	
14.9.	Distempering with acrylic washable distemper to give an even shade. On new work (Two or more coats)	1									
			1	7.00	2.00		14.00				
			1	2.00	3.20		6.40				
							20.40	sqm	38.00	775.20	
14.14	Finishing walls with water proofing cement paint of required shade to give an even shade. On new work (Two or more coats applied @ 3.84 kg/10 sqm)	1									
			1	7.30	2.60		18.98				
			2	7.90	0.25		3.95				
							22.93	sqm	41.00	940.13	
9.15	Providing and fixing M.S. grill of approved pattern made of M.S. flats or square or round bars welded to steel frame of windows etc. including applying a priming coat welded to frame with all necessary fitting complete including applying a priming of red oxide zinc chromate primer.										
				100.00			100.00	kg	67.50	6750.00	
1.18	Providing and filling in plinth with sand/ Crusher dust and hard moorum under floor in layers not exceeding 20cm in depth consolidating each deposited layer by ramming and watering, including dressing etc. complete.										
			1	2.00	2.50	0.50	2.50	CUM	371.00	927.50	

17	12.3.	Cement concrete flooring with cement concrete 1:2:4 (1 cement : 2 coarse sand : 4 graded stone aggregate 20mm) finished with a floating coat of neat cement. 50 mm thick						
2			1	3.00	2.20	6.60 sqm	254.00	1676.40
							TOTAL	85724.79
		ADD EXTRA 5% FOR ELECTRIFICATION WORK						8572.48
		ADD FOR SANITORY WORK						25500.00
							TOTAL	119797.26
							SAY	1.20 Lakh

ASSTT ENGINEER
Nagar Palik Nigam, Bhilai

तकनीकी अनुमोदन

SUB ENGINEER
Nagar Palik Nigam, Bhilai

प्रावकलन पंजी क. ५७९ दिनांक १४.११.८५
वार्ड क. २९ में लूंगावगड़ में सामाजिक भवन में
स्त्रीजाला एवं पाठ्य कार्य हेतु
प्रावकलन राशि रु. १२० लाख मात्र
अक्षरी १२० लाख कोष छारू भाल
का तकनीकी अनुमोदन किया जाता है।

EXECUTIVE ENGINEER
Nagar Palik Nigam, Bhilai